



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОСТ-СТРОЙ»  
ИНН 3906123261**

236023, г. Калининград,  
ул. Маршала Борзова, дом 93,  
корпус Б, кабинет 2

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

03 декабря 2019 года

№ 39-RU39329000-442-2019

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №13
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЕКСЛАУТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 20 сентября 2019 года № 39-2-1-3-000010-2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:000000:909
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:000000

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25 января 2019 года № RU39518101-098-2019/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «НИМБ-ПРОЕКТ», 2018 год, шифр 1518-15-13		
4	Краткие проектные характеристики: площадь участка – 2968,0 кв. м			
	Общая площадь	4129,98 кв. м	Площадь застройки	656,60 кв. м
	Строительный объем	14834,68 куб. м	в том числе подземной части	1329,60 куб. м
	Количество этажей	8 эт.	в том числе подземных	1 эт.
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 3028,99;</li> <li>- общая площадь нежилых помещений, кв. м – 1057,20, в том числе:</li> <li>- площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1057,20;</li> <li>- количество / общая площадь квартир, шт./ кв. м – 90/2894,04, в том числе: однокомнатных, шт./ кв. м – 76/2202,16; двухкомнатных, шт./ кв. м – 14/691,88;</li> <li>- количество секций, шт. – 1;</li> <li>- количество лифтов, шт. – 1;</li> <li>- общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв. м – 2801,95</li> </ul>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, ул. Яблонева		

Срок действия настоящего разрешения – до 03 декабря 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1518-15-13-ПОС)

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)

03 декабря 2019 года  
м.п.

